

REGIONÁLNÍ PRACOVISŤE  
SPRÁVA CHKO ČESKÉ STŘEDOHOŘÍ

Michalská 260/14

412 01 Litoměřice

tel.: [redacted]

e-mail: [redacted]

www.ceskestredohori.nature.cz

DS: 6npdyiv

Dle rozdělovníku

NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ: SR/2601/UL/2021-3

PODACÍ DENÍK: 07876/UL/21

VYŘIZUJE: [redacted]

UKLÁDACÍ ZNAK: 057

DATUM: 13. 12. 2021

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, regionální pracoviště Správa CHKO České středohoří (dále jen „Agentura“) jako orgán ochrany přírody příslušný podle ustanovení § 75 odst. 1 písm. e) ve spojení s § 78 odst. 3 písm. h) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon“), na základě žádosti podané Českou republikou – Státním pozemkovým úřadem, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, Žižkov, IČ: 013 12 774, Krajským pozemkovým úřadem pro Ústecký kraj, Pobočkou Teplice, zastoupeným [redacted] vedoucí Pobočky Teplice, který na základě plné moci ze dne 9. 11. 2021 zastupuje společnost GEOREAL spol. s r.o., se sídlem Hálkova 1059/12, 301 00 Plzeň 3, Jižní Předměstí, IČ: 405 27 514, zastoupená jednatelem panem [redacted] ze dne 11. 11. 2021, zaevidované pod č. j.: 07876/UL/21 a na základě provedeného správního řízení podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) vydává toto

## ROZHODNUTÍ

Podle ustanovení § 43 odst. 1 zákona, se České republice – Státnímu pozemkovému úřadu, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, Žižkov, IČ: 013 12 774, Krajskému pozemkovému úřadu pro Ústecký kraj, Pobočce Teplice, zastoupenému [redacted] vedoucí Pobočky Teplice, který na základě plné moci ze dne 9. 11. 2021 zastupuje společnost GEOREAL spol. s r.o., se sídlem Hálkova 1059/12, 301 00 Plzeň 3, Jižní Předměstí, IČ: 405 27 514, zastoupená jednatelem panem [redacted] (dále jen „žadatel“)

## p o v o l u j e v ý j i m k a

**ze zákazu stanoveného § 26 odst. 3 písm. a) zákona (měnit vodní režim a provádět terénní úpravy značného rozsahu v II. zóně CHKO), k záměru: „Tůň VHO1 na p. p. č. 850 v k. ú. Homole u Panny“**, dle projektové dokumentace zpracované panem [redacted] a autorizované [redacted] GEOREAL spol. s r.o., ze dne 15. 10. 2021, ověřené Agenturou, ve II. zóně odstupované ochrany v rámci CHKO České středohoří, při splnění následujících podmínek:

1. Veškeré zemní práce budou omezeny na nejnutnější míru, budou provedeny šetrným způsobem k půdnímu krytu a okolní vegetaci.
2. Použité stroje a zařízení budou v bezvadném technickém stavu. Při jejich používání bude zabráněno jakékoliv možnosti kontaminace biotopů (např. únikem oleje, pohonných hmot či provozních kapalin z těchto strojů).
3. Veškerý přebytečný materiál, vč. zeminy a kamenů, bude odvezen a uložen v souladu s platnými právními předpisy.
4. Nebudou zasypávány výmoly ve dně bezejmenného potoka (IDVT 10221024), bezprostředně nesouvisející se stavbou.
5. Výsledná realizace tůně bude odpovídat Standardu péče o přírodu a krajinu AOPK ČR „Vytváření a obnova tůní“ SPPK B02 001:2014.
6. Práce budou provedeny podle k žádosti o výjimku doložených specifikací, parametrů a grafických příloh.

7. Výstavba tůň bude probíhat mimo období rozmnožování obojživelníků a hnízdění ptactva, tedy mimo období od 15. 3. do 15. 8. běžného roku.
8. Agentuře, RP Správa CHKO České středohoří, bude alespoň 10 dnů před zahájením stavby oznámen začátek prací a název, IČO a adresa) včetně kontaktu na stavbyvedoucího zodpovědného za vedení této konkrétní stavby (postačí e-mailem [ceske.stredohori@nature.cz](mailto:ceske.stredohori@nature.cz)).
9. V případě, že bude v průběhu prací zjištěn výskyt zvláště chráněných druhů organismů, je investor povinen neprodleně tuto skutečnost oznámit Agentuře, která stanoví další postup.
10. Platnost výjimky pro realizaci záměru je do 31. 12. 2024.

## ODŮVODNĚNÍ

Žadatel požádal dne 11. 11. 2021 Agenturu o udělení výjimky k záměru „**Tůň VHO1 na p. p. č. 850 v k. ú. Homole u Panny**“. Dne 18. 11. 2021 pod č. j.: SR/2601/UL/2021-2 bylo Agenturou oznámeno zahájení správního řízení o povolení výjimky podle ust. § 43 odst. 1 zákona, ze zákazu uvedeného v ustanovení § 26 odst. 3 písm. a) zákona.

Agentura oznámila zahájení správního řízení obci Homole u Panny, se sídlem 400 02 Homole u Panny 1, IČ: 005 55 495, která je účastníkem řízení podle ust. § 71 odst. 3 zákona. O zahájeném správním řízení byla poskytnuta informace spolkům Česká společnost ornitologická, se sídlem Na Bělidle 252/34, 150 00 Praha, Smíchov, IČ: 496 29 549, Česká společnost entomologická, se sídlem Viničná 1594/7, 128 00 Praha, Nové Město, IČ: 004 44 693, Stop Tunelům, z. s., se sídlem Na Valech 813/3, 400 01 Ústí nad Labem, Bukov, IČ: 228 79 552 a Ustecké šrouby, z. s., se sídlem Velká Hradební 322/853, 400 01 Ústí nad Labem – Ústí nad Labem-centrum, IČ: 043 16 509, které ve smyslu a za podmínek stanovených v § 70 odst. 2 zákona požádaly, aby byly předem informovány o všech zahajovaných správních řízeních. Tyto spolky se k účasti v řízení v zákonné lhůtě nepřihlášily.

Místní šetření nebylo provedeno, neboť Agentuře jsou dobře známy poměry v území. Žádný z účastníků se k podkladům rozhodnutí nevyjádřil a ani neuplatnil žádnou připomínku.

Záměrem je výstavba tůň a opevnění koryta bezejmenného vodního toku (IDVT 10221024).

Záměr bude členěn na dva stavební objekty:

### SO 01 Tůň

- dojde k odstranění porostu travin, 2 ks náletových dřevin o průměru kmene 0,15 a 0,20 m, k sejmutí ornice a výstavbě hloubené tůně o ploše 408,48 m<sup>2</sup> (nepravidelné sklony svahů tůně budou od 1:3 do 1:4, nejhlubší místo tůně bude 0,8 m pod stávajícím terénem). Na závěr bude provedeno ohumusování břehových svahů nad hladinou vody v tl. 0,15 m bez provedení osetí – svahy budou ponechány sukcesnímu vývoji.

### SO 02 Opevnění koryta

- v místě odtoku bude provedeno opevnění stávajícího koryta v délce 11,72 m. Počáteční úsek ve staničení km 0,000 – 0,0019 bude opevněn kamenným pohozením do 40 kg s ručním urovnáním líce, druhý úsek 0,0019 – 0,0105 km bude opevněn stejným materiálem a třetí úsek 0,0105 – 0,0117 km bude opevněn kamennou rovinou tl. 0,2 m s prosypáním spár štěrkodrtí.

Podle ust. § 43 odst. 1 zákona může orgán ochrany přírody výjimku ze zákazů ve zvláště chráněných územích povolit v případě, kdy jiný veřejný zájem převažuje nad zájmem ochrany přírody, nebo v zájmu ochrany přírody anebo tehdy, pokud povolovaná činnost významně neovlivní zachování předmětu ochrany zvláště chráněného území.



U záměru umístění a realizace tůň na p. p. č. 850 v k. ú. Homole u Panny lze dovodit, že se jedná o zájem ochrany přírody, konkrétně zadržování vody v krajině a vytvoření vhodného biotopu pro obojživelníky a další druhy vázané na vodní prostředí. Je tedy naplněn důvod pro povolení výjimky z titulu zájmu ochrany přírody. Předmětem ochrany CHKO České středohoří je dle zřizovacího výnosu č. j.: 6883/76 ze dne 19. 3. 1976 Ministerstva kultury ČSR: ochrana všech hodnot krajiny, jejího vzhledu a jejích typických znaků i přírodních zdrojů a vytváření vyváženého životního prostředí; zachování typických znaků krajiny, klimatu, vegetačního krytu a volně žijícího živočišstva, rozvržení a využití lesního a zemědělského půdního fondu a ve vztahu k ní také rozmístění a urbanistická skladba sídlišť, architektonické stavby a místní zástavba lidového rázu. V uvedeném případě Agentura záměr vyhodnotila tak, že realizace záměru ve II. zóně CHKO podpoří zachování předmětu ochrany CHKO České středohoří, a to z těchto důvodů:

- Realizací tůň na předmětném pozemku dojde k akumulaci vody v oblasti a tím požadovanému zadržování vody v krajině.
- Současně s tím bude vytvořen vhodný biotop pro široké spektrum rostlinstva a živočišstva.

Na pozemku p. č. 850 v k. ú. Homole u Panny není v současné době registrován výskyt zvláště chráněných druhů organismů.

Na základě výše uvedeného Agentura konstatuje, že realizací záměru dojde k příznivému ovlivnění stavu předmětu ochrany zvláště chráněného území, proto výjimku žadateli udělila. Záměr nepředstavuje závažný zásah do volné krajiny, je v souladu se schváleným návrhem komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Homole u Panny, o kterém rozhodl Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Teplice dne 10. 9. 2018 s č. j.: SPU 350020/2018, na základě závazného stanoviska Agentury ze dne 3. 2. 2017 č. j.: SR/1652/CS/2015-8 a jeho dodatku č. j.: SR/1652/CS/2015-10 ze dne 14. 3. 2017 a není v rozporu s územním plánem obce Homole u Panny, proto může Agentura vydat, po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí, závazné stanovisko ve věci realizace tůň dle předložené projektové dokumentace.

Agentura vycházela při posouzení žádosti ze zákona a ze zřizovacího výnosu Ministerstva kultury ČSR č. j. 6883/76 ze dne 19. 3. 1976 (dále jen „výnos“) za použití podkladů: Plánu péče o CHKO České středohoří 2015 – 2024, krajinářské studie – „Preventivní hodnocení krajinného rázu na území CHKO České středohoří“ (ČSOP a spol., 2010) a „CHKO České středohoří – Hodnocení krajinného rázu“ (ČSOP, 2000), územního plánu obce Homole u Panny a vlastních znalostí o území.

Agentura tedy shledala, že jsou splněny základní předpoklady pro povolení výjimky ze zákonného zákazu. K minimalizaci negativních změn dochovaného stavu Agentura stanovila podmínky, za kterých lze povolenou činnost konat. Podmínky jsou určeny ke zmírnění dopadu realizace záměru na přírodní prostředí. Práce budou prováděny tak, aby se zamezil únik znečišťujících látek do stanoviště a zabránilo se terénním pracím nad nezbytně nutnou mírou, včetně zajištění nakládání s odstraněným materiálem v souladu s platnou legislativou (podmínky souhlasu č. 1, 2 a 3). Realizace bude ze strany investora koordinována tak, aby vytvořená tůň odpovídala Standardu péče o přírodu a krajiny AOPK ČR „Vytváření a obnova tůň“ SPPK B02 001:2014 (podmínka č. 5). Žadatel předpokládá realizaci záměru v období 2022 – 2023 po dobu cca 3 měsíce, platnost výjimky je stanovena podmínkou č. 10 na konec roku 2024, což poskytuje dostatečnou časovou rezervu. Protože záměr zasahuje do bezejmenného potoka, který je významným krajinným prvkem (VKP) ve smyslu § 3 odst. 1 písm. b) zákona stanovila Agentura za účelem minimalizace negativního vlivu záměru podmínku pro udělení souhlasu č. 4 a oznamovací podmínku č. 8. Podmínka č. 6 byla stanovena k minimalizaci vlivu realizace záměru na životní prostředí a podmínky č. 7 a 9 z důvodu předběžné opatrnosti.



## POUČENÍ O ODVOLÁNÍ

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle § 81 odst. 1 správního řádu do patnácti dnů ode dne jeho doručení odvolat k Ministerstvu životního prostředí, a to podáním učiněným u Agentury (AOPK ČR, regionální pracoviště Správa CHKO České středohoří, oddělení péče o přírodu a krajinu na adrese uvedené v záhlaví). V případě, že písemnost bude uložena u provozovatele poštovních služeb, lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne převzetí rozhodnutí, nejpozději však od desátého dne ode dne jejího uložení. Podané odvolání má odkladný účinek.

Otisk úředního razítka

(podepsáno elektronicky)



Ředitel  
RP Správa CHKO České středohoří

Rozdělovník:

**Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:**

Česká republika – Státní pozemkový úřad, IČ: 013 12 774, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Teplice, doručováno prostřednictvím zmocněnce GEOREAL spol. s r.o., IČ: 405 27 514, se sídlem Hálkova 1059/12, 301 00 Plzeň (DS s85762s)

**Účastníci řízení podle § 27 odst. 3 správního řádu:**

Obce dle § 71 odst. 3 zákona

Obec Homole u Panny, IČ: 005 55 495, se sídlem 400 02 Homole u Panny 1 (DS 29na85i)

**Po nabytí právní moci:**

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Sbírka listin ÚSOP, Kaplanova 1, 148 00 Praha 11

